

REAMENAGEMENT
DE LA GEOTHEQUE

U.F.R. IGARUN

NANTES (44)

**ELECTRICITE
COURANTS FAIBLES**

C.D.P.F.

CADRE DE DECOMPOSITION DU PRIX FORFAITAIRE



UNIVERSITÉ DE NANTES



Maître d'Ouvrage

UNIVERSITE DE NANTES

1 quai de Tourville - BP 13522
44035 NANTES CEDEX 1

Maître d'Œuvre

SUPERCHI ARCHITECTES

35 rue des Olivettes
44000 NANTES
Téléphone : 06 86 16 97 19
Courriel : laure-anne@superchi.fr



Bureau d'Etudes Fluides

ISOCRATE

6 rue des Sassafras
44300 NANTES
Téléphone : 02.51.89.77.50
Courriel : infos@isocrate.com

Dossier n° 25.0232
Réf. CMu.CM

DCE - AVRIL 2026

DESIGNATION	U	Qté	P.U.	P.T.
L'entreprise doit impérativement fournir (en annexe au devis) un dossier technique sur les équipements proposés. Ces documents doivent permettre une analyse objective et complète des caractéristiques techniques et financières des propositions de chaque entreprise. L'entreprise prévoira la fourniture de tous les documents lui semblant nécessaires à la compréhension "technique" de l'offre. Le devis doit impérativement être établi sur la base du présent document afin de faciliter l'analyse et la comparaison des offres (ou à minima avec les mêmes découpages et ordre des articles et chapitres). Le présent document correspond à la globalité du projet. Le cadre de décomposition du prix de chaque entreprise devra être scindé pour faire apparaître clairement les différentes zones de travaux.				
0. GENERALITES				
0.01 Définition de l'opération	PM	1		
0.02 Clauses administratives	PM			
0.03 Documents officiels de référence	PM			
0.04 Limites de prestations	ens			
0.05 Contrôle technique réglementaire	PM			
0.06 Classement de l'établissement	PM			
0.07 Base de calcul - Eclairage - indice de protection	PM			
0.08 Éclairage normal	PM			
0.09 Prescriptions de marques & équivalence des matériels et des matériaux	PM			
0.10 Locaux à risques	PM			
0.11 Protection contre les brûlures	PM			
0.12 Divers	PM			
0.13 Distribution de chantier – Plan Général de Coordination (PGC) – Prorata - PPSPS	ens	1		
0.14 Repérage et étiquetage	PM			
Total CHAPITRE 0				

DESIGNATION	U	Qté	P.U.	P.T.
1. ELECTRICITE				
1.01 - Principe des travaux - Repérage et Dépose				
1.01.01 Principes généraux des travaux (non limitatif)				
- Principes généraux des travaux suivant CCTP	ens	1		
Généralités (Relevés et continuités de services)				
- Visite impérative sur site	ens	1		
- Repérage des installations techniques	ens	1		
- La dépose et l'évacuation des équipements non réutilisés à la charge du présent lot (suivant CCTP)	ens	1		
- Toutes sujétions de coordination et de continuité de service pour maintenir les zones hors chantier en activités	ens	1		
- Sécurité incendie (compris traitement des informations et renvoi dans des zones surveillées)	ens	1		
- Équipement d'éclairage normal et secours,	ens	1		
- Équipement de prises de courant,	ens	1		
- Installation téléphonique et Wifi.	ens	1		
- Installation d'alarme technique,	ens	1		
- Chaufferie et machineries ascenseur,	ens	1		
- Installation de contrôle d'accès,	ens	1		
- Etc.	ens	1		
1.01.02 Listing des éléments déposés/maintenus/à prévoir				
- Appareils d'éclairage en plafond				
Ensemble des appareils d'éclairage de la salle si nécessaire pour permettre le passage des canalisations de la circulation vers le côté façade (luminaire de type A1 et A2).	ens	1		
- Goulotte lumineuse circulation				
L'entreprise devra inclure la dépose de l'ancienne goulotte lumineuse installée initialement dans la circulation et qui se retrouve dans la salle Igarun. L'entreprise devra inclure la dépose, la déconnexion, l'isolement, la dépose de la canalisation et de la protection dans le tableau électrique.	ens	1		
Downlight anciennement circulation				
L'entreprise devra le recâblage sur les circuits d'éclairage de la salle IGARUN du luminaire de type Downlight initialement installé dans la circulation (l'ensemble des sujétions de recâblage et de remise en service est à la charge du présent lot)	ens	1		
5 potelets de prise et de RJ 45 dans la salle				
L'entreprise devra inclure la dépose des 5 potelets comprenant 4 RJ 45 et 8 prises de courant.	ens	5		
Les canalisations Courants Faibles (RJ 45) seront à remettre en place dans la salle IGARUN compris recettage à reprendre.	ens	1		
Les canalisations Courants Forts seront réutilisées pour permettre les nouvelles alimentations d'équipements dans la salle.	ens	1		
Dépose cloison bureau				
Dépose et consignation de l'ensemble des circuits Courants Forts et Courants Faibles installés sur la cloison	ens	1		
Reprise des commandes d'éclairage pour permettre un pilotage des 4 luminaires existants sur les mêmes circuits que la salle.	ens	1		

DESIGNATION	U	Qté	P.U.	P.T.
Accès salle <u>Contrôle d'accès :</u> Dépose du lecteur de badge en entrée dans la salle Igarun, ce lecteur de badge sera remis en œuvre dans la nouvelle position de la porte. Dépose du lecteur de badge en sortie dans la salle Igarun, ce lecteur de badge sera remis en œuvre dans la nouvelle position de la porte. Dépose de la gâche de la porte et repose à la nouvelle position. <u>Anti intrusion :</u> Dépose du clavier de mise en/hors service en sortie dans la salle Igarun, ce lecteur de badge sera remis en œuvre dans la nouvelle position de la porte ; l'ensemble des sujétions de dépose, repose, consignation, remise en service avec le fabricant est à la charge du présent lot. L'entreprise devra inclure la dépose et repose du détecteur intrusion. L'entreprise devra intégrer l'ensemble des sujétions de remise en service, remise en service avec le fabricant est à la charge du présent lot. <u>Poste de travail :</u> Dépose de la goulotte et des 3 postes de travail, composés chacune de 2 prises ondulées et 1 prise RJ 45 (compris consignation et réutilisation éventuelle). NOTA IMPORTANT : L'entreprise devra inclure l'ensemble des sujétions des réalimentations des 8 postes de travail existants comprenant chacun 2 PC ondulées et 1 Prise RJ 45, l'entreprise devra inclure l'ensemble des sujétions de repassage des canalisations courants forts et courants faibles lié à la dépose de cette cloison (compris retraitage complet des prises RJ 45 depuis le répartiteur général du R+1 <u>Commande d'éclairage :</u> Dépose des commandes d'éclairage et remise en œuvre aux nouveaux accès de la salle. Ensemble des sujétions de remise en œuvre et de retraitage à la charge du présent lot <u>Radiateur</u> Déplacement d'un radiateur suivant CCTP Dépose d'un radiateur suivant CCTP L'ensemble des sujétions d'intervention, de remise en service, pression est à la charge du présent lot, compris vidange compète du circuit, bouchonnage, rinçage, mise en œuvre de vanne et remplissage total du circuit. Total article 1.01	ens ens ens ens ens ens ens ens ens ens ens ens ens ens ens ens ens ens ens	1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1		
1.02 - Origines des installations 1.02.01 Principe Total article 1.02	PM			

DESIGNATION	U	Qté	P.U.	P.T.
1.03 - Circuit de terre				
Une liaison équipotentielle qui réunira :				
. le conducteur principal de protection	ens	1		
. les éléments métalliques accessibles de la construction	ens	1		
. les canalisations métalliques de ventilation	ens	1		
. les canalisations de chauffage (aller et retour),	ens	1		
. toutes les masses susceptibles d'être mises accidentellement sous tension.	ens	1		
Mise à la terre et liaisons équipotentielles principales :				
. les masses métalliques des tableaux électriques	PM			
. les chemins de câbles	ens	1		
. tous les appareils d'éclairage, prises de courant, boîtes métalliques éventuelles	ens	1		
. l'ossature des faux plafonds	ens	1		
- Accessoires de mise en œuvre	ens	1		
Total article 1.03				
1.04 - Distribution et armoire de protection				
1.04.01 - Principe de distribution Normal	PM			
1.04.02 - Principe de distribution ondulé	PM			
1.04.03 - Généralités communes des armoires électriques	PM			
1.04.04 - Schémas électriques	ens	1		
1.04.05 - Extension TGBT Principal				
- Extension TGBT principal compris mise en oeuvre d'une cellule d'extension suivant CCTP	ens	1		
1.04.06 - Extension TD ondulé				
- Extension TD ondulé suivant CCTP	ens	1		
Total article 1.04				
1.05 - Réseau de distribution basse tension				
- Câblage d'alimentation des circuits éclairage (tous types et toutes sections) - CCA FRN1X6G3	ens	1		
- Câblage d'alimentation des circuits prises de courant 240 V + T 16 A "normale" - CCA FRN1X6G3	ens	1		
- Câblage d'alimentation des circuits prises de courant 240 V + T 16 A intégrant chaque PAM (sous DDR distincts) - CCA FRN1X6G3	ens	1		
Accessoire de pose suivant CCTP	ens	1		
- Fourreaux, tubes, attaches, accessoires	ens	1		
- Supports divers, accessoires	ens	1		
- Boîte de dérivation et de raccordement avec repérage	ens	1		
- Percements, rebouchage	ens	1		
- Toutes sujétions de mise en œuvre liées à l'acoustique et à l'étanchéité à l'air	ens	1		
Total article 1.05				
1.06 - Goulotte de distribution				
Goulotte PVC suivant CCTP	ml	10		
Total article 1.06				
1.07 - Moulure				
Moulure suivant CCTP	ens	7		
Total article 1.07				

DESIGNATION	U	Qté	P.U.	P.T.

DESIGNATION	U	Qté	P.U.	P.T.
1.08 - Appareillage				
- APPAREILLAGE LEGRAND Mosaic 45 encastré goulotte :				
- Prise de courant 240 V + T "normale"	U	28		
- Prise de courant 240 V + T "ondulé"	U	2		
- APPAREILLAGE LEGRAND Celiane encastré :				
- Bouton poussoir lumineux	U	4		
- Prise de courant 240 V + T "normale"	U	4		
Total article 1.08				
1.09- Lustrerie				
- Fourniture, pose et raccordement de l'ensemble des luminaires suivants avec lampe (compris taxe de retraitement ultérieur) et accessoires + toutes les sujétions de mise en œuvre (suivant CCTP et plans architecte) :				
A1 Luminaire de type A1 suivant CCTP	U	26		
B Luminaire de type B suivant CCTP	U	26		
C Luminaire de type C suivant CCTP	U	7		
D Luminaire de type D suivant CCTP A CHIFFRER EN PSE n°2				
Total article 1.09				
1.10 - Éclairage de sécurité				
- Eclairage d'évacuation par blocs autonomes autotestables BAES SATI :				
- BAES 1 suivant CCTP	U	7		
- BAES 2 suivant CCTP	U	2		
- Câblage d'alimentation (FRN1X6G3) et de télécommande sous fourreaux et sur chemins de câbles.	ens	1		
- Accessoires, divers	ens	1		
Total article 1.10				
1.11 - Appareillage divers	SO			
1.12 - Alimentations et équipements spécifiques	SO			
TOTAL CHAPITRE 1				

DESIGNATION	U	Qté	P.U.	P.T.
2. COURANTS FAIBLES				
2.01 - Système de sécurité incendie				
- maintien EN ACTIVITE DU BATIMENT	ens	1		
- Déplacement sirène suivant CCTP	ens	1		
- Ensemble des sujétions de remise en service	ens	1		
Total article 2.01				
2.02 - Prêcâblage VDI				
- Normalisation et solution (suivant CCTP)	ens	1		
- l'entreprise fournira impérativement dans son offre le certificat composant du connecteur Cat6a ISO Amendement 2 de 2010	ens	1		
- Procédure de contrôle et de recette (suivant CCTP)	ens	1		
- Adaptation Répartiteur général (suivant CCTP)				
- Cordon de brassage informatique et téléphonique (suivant CCTP)	ens	1		
- Câblage (suivant CCTP)	ens	1		
. câble catégorie 6a, F/FTP 1 x 4 paires	ens	1		
. câble catégorie 6a, F/FTP 2 x 4 paires	ens	1		
. Câblage cuivre de distribution verticale	ens	1		
Prise RJ 45 isolée	U	18		
Prise RJ 45 Wifi	U	2		
Total article 2.02				
2.03 - Anti intrusion				
- L'entreprise devra inclure la dépose/repoue du clavier de mise en/hors service. Elle devra inclure l'ensemble des sujétions de remise en service compris intervention du fabricant.	ens	1		
- L'entreprise devra inclure la dépose et repoue du détecteur intrusion. L'entreprise devra intégrer l'ensemble des sujétions de remise en service	ens	1		
Total article 2.03				
2.04 - Contrôle d'accès				
- Le déplacement du lecteur de badge compris canalisation.	ens	1		
- Le déplacement de l'alimentation de contrôle d'accès de la porte.	ens	1		
- Le déplacement du système de verrouillage existant de la porte et sa remise en place.	ens	1		
- Le déplacement du DM vert en sortie compris canalisation.	ens	1		
- Le déplacement du BP de sortie compris canalisation.	ens	1		
- L'ensemble de la reprogrammation et mise en service du contrôle d'accès avec le fabricant.	ens	1		
Total article 2.04				
TOTAL CHAPITRE 2				

DESIGNATION	U	Qté	P.U.	P.T.
3. DIVERS				
3.01 - Documents d'exécution des entreprises - Synthèse fluides				
- Etudes d'exécution	ens	1		
- Etude de synthèse	ens	1		
Total article 3.01				
3.02 - Travaux divers				
- Scelllements, rebouchages	ens	1		
- Mise en route, essais et réglages	ens	1		
- Fourniture des PV de conformité	ens	1		
Total article 3.02				
3.03 - Essais et vérifications				
- Essais COPREC	ens	1		
Total article 3.03				
3.04 - Autocontrôle de l'entreprise				
- Autocontrôle de l'entreprise	ens	1		
Total article 3.04				
3.05 - Dossier d'exploitation et de maintenance (DIUO)				
- Dossier DIUO	ens	1		
Total article 3.05				
3.06 - Formation des utilisateurs				
- Toutes sujétions de formation	ens	1		
Total article 3.06				
3.07 - Repérage et étiquetage				
- Repérage et étiquetage suivant CCTP et plans techniques	ens	1		
Total article 3.07				
TOTAL CHAPITRE 3				

DESIGNATION	U	Qté	P.U.	P.T.
RÉCAPITULATIF				
0. GENERALITES	ens			
Total CHAPITRE 0				
1. ELECTRICITE	ens			
1.01 - Principe des travaux - Repérage et Dépose	PM			
1.02 - Origines des installations	ens			
1.03 - Circuit de terre	ens			
1.04 - Distribution et armoire de protection	ens			
1.05 - Réseau de distribution basse tension	ens			
1.06 - Goulotte de distribution	ens			
1.07 - Moulure				
1.08 - Appareillage	ens			
1.09- Lustrerie	ens			
1.10 - Éclairage de sécurité	ens			
1.11 - Appareillage divers	SO			
1.12 - Alimentations et équipements spécifiques	SO			
TOTAL CHAPITRE 1				
2. COURANTS FAIBLES	ens			
2.01 - Système de sécurité incendie	ens			
2.02 - Précâblage VDI	ens			
2.03 - Anti intrusion	ens			
2.04 - Contrôle d'accès	ens			
TOTAL CHAPITRE 2				
3. DIVERS	ens			
3.01 - Documents d'exécution des entreprises - Synthèse fluides	ens			
3.02 - Travaux divers	ens			
3.03 - Essais et vérifications	ens			
3.04 - Autocontrôle de l'entreprise	ens			
3.05 - Dossier d'exploitation et de maintenance (DIUO)	ens			
3.06 - Formation des utilisateurs	ens			
3.07 - Repérage et étiquetage	ens			
TOTAL CHAPITRE 3				
TOTAL GÉNÉRAL en € H.T.				
TVA - 20%				
TOTAL GÉNÉRAL en € T.T.C				
CACHET DE L'ENTREPRISE				

DESIGNATION	U	Qté	P.U.	P.T.
4. PSE 01 - Radiateur électrique				
- Panneaux rayonnants suivant CCTP	ens	1		
- protection dans le TGBT par disjoncteur 2x16A – 300ma compris canalisation FRN1X6G3.	ens	1		
TOTAL GÉNÉRAL PSE 01 en € H.T.				
TVA - 20%				
TOTAL GÉNÉRAL PSE 01 en € T.T.C				
CACHET DE L'ENTREPRISE				
5. PSE 02 - Lustrerie				
D Luminaire de type D suivant CCTP	U	6		
TOTAL GÉNÉRAL PSE 02 en € H.T.				
TVA - 20%				
TOTAL GÉNÉRAL PSE 02 en € T.T.C				
CACHET DE L'ENTREPRISE				